

**PREZYDENT MIASTA JELENIA GÓRY OGŁOSZENIEM NR 60/2012 OGŁASZA PRZETARG USTNY  
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ BĄDŹ ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTO GRUNTÓW  
WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI POŁOŻONYCH W JELENIEJ GÓRZE PRZY:**



**1. UL. SPÓŁDZIELCZEJ 7**

Lokal mieszkalny nr 9 o łącznej powierzchni 16,90 m<sup>2</sup>, składa się z pokoju i kuchni, położony jest na poddaszu budynku (trzeciej kondygnacji nadziemnej).  
W.c. w częściach wspólnych nieruchomości. Udział w współwłasności budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu – 4,37%. Działka nr 249 o powierzchni 0.0203 ha, obręb Jelenia Góra 3, AM-3, KW nr JG1J/00026033/6.  
Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 12.08.2102 r.

**przeznaczenie podstawowe:** mieszkaniowo-gospodarcze

**Cena wywoławcza nieruchomości: 22.800,00 zł**

**Wadium: 2.200,00 zł**

**2. UL. JÓZEFA CHELMOŃSKIEGO 19**

Lokal mieszkalny nr 1a o ogólnej powierzchni 77,68 m<sup>2</sup>, składa się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 58,67 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych: w.c. i 3 pomieszczeń gospodarczych o łącznej powierzchni 19,01 m<sup>2</sup>, położony jest na parterze budynku. Udział w współwłasności budynku i prawie własności gruntu – 17,06%.

Działka nr 288/4 o powierzchni 0.1635 ha, obręb 32, AM-4, KW JG1J/00057966/1.

**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna

**Cena wywoławcza nieruchomości: 55.000,00 zł**

**Wadium: 5.500,00 zł**

**3. UL. JANA KILIŃSKIEGO 24**

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni 34,61 m<sup>2</sup>, składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i w.c. o powierzchni użytkowej 30,13 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego – pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 4,48 m<sup>2</sup>, położony jest na parterze budynku. Udział w współwłasności budynku i prawie własności gruntu – 9,74%.

Działka nr 11/4 o powierzchni 0.1111 ha, obręb 28 NE, AM-36, KW JG1J/00067744/2.

**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna i usługi

**Cena wywoławcza nieruchomości: 37.900,00 zł**

**Wadium: 3.700,00 zł**

**4. UL. 1 MAJA 65**

Lokal użytkowy nr 2 o ogólnej powierzchni 98,42 m<sup>2</sup>, składa się z 3 biur, pomieszczenia socjalnego i w.c., położony jest na parterze budynku. Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu – 7,75%. Działka nr 50/1 o powierzchni 0.0323 ha, obręb 28 NE, AM-36, KW JG1J/00035232/7.

**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna, usługi komercyjne, usługi sektora publicznego

**Cena wywoławcza nieruchomości: 216.300,00 zł**

**Wadium: 21.000,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra – Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 97116022020000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości lokalowej – najpóźniej do dnia 5 lipca 2012 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 lipca 2012 roku o godz. 1000 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 – I piętro, sala nr 12.

Ogłoszenie Nr 60/2012 Prezydenta Miasta z dnia 22 maja 2012 roku wywieszone jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/ 75-46-228 lub 75/ 75-46-304.