

**PREZYDENT MIASTA JELENIA GÓRA OGŁOSZENIE NR 23/2012
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ BĄDŹ
ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTÓW WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ
LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W JELENIEJ GÓRZE PRZY:**



- 1. ul. KARKONOSKIEJ 22** - lokal użytkowy nr 1 o ogólnej powierzchni 75,90 m kw., składa się z sali sprzedaży, 2 magazynów, biura i w.c. o powierzchni użytkowej 69,10 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 6,80 m kw., położony na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 17,48 % Działka nr 47/1 o powierzchni 0.0625 ha, obręb Sobieszów I, AM-2, KW JG1J/00055508/9.
przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub niska wielorodzinna o zbliżonym do jednorodzinnej charakterze
Cena wywoławcza nieruchomości: 120.000,00 zł **Wadium: 12.000,00 zł**
- 2. ul. SADOWEJ 14** - lokal użytkowy nr 1U o ogólnej powierzchni 50,17 m kw., składa się z pomieszczenia usługowego i pomieszczenia socjalnego z w.c. o powierzchni użytkowej 34,61 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - magazynu o powierzchni 15,56 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 12,64 %. Działka nr 655/2 o powierzchni 0.0537 ha, obręb Sobieszów II, AM-20, KW - JG1J/00068854/3. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 12.09.2105 r.
przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub niska wielorodzinna o zbliżonym do jednorodzinnej charakterze
Cena wywoławcza nieruchomości: 44.000,00 zł **Wadium: 4.400,00 zł**
- 3. ul. MIKOŁAJA KOPERNIKA 2** - lokal użytkowy - garaż nr 8 o powierzchni użytkowej 4,90 m kw., składa się z jednego pomieszczenia - garażu, położony jest w przyziemiu budynku. Powierzchnia garażu mierzona po podłodze wynosi 9,80 m kw. Z uwagi na brak wysokości powyżej 2,20 m w pomieszczeniu garażu do udziału policzona jest powierzchnia 4,90 m kw. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 0,15 %. Działka nr 4/5 o powierzchni 0.1386 ha, obręb 28 NE, AM-58, KW - JG1J/00026425/1. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 17.02.2102 r.
przeznaczenie podstawowe: nieuciążliwe usługi, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa
Cena wywoławcza nieruchomości: 13.400,00 zł **Wadium: 1.300,00 zł**
- 4. ul. JANA KILIŃSKIEGO 20** - lokal użytkowy - garaż o łącznej powierzchni użytkowej 13,98 m kw., składa się z jednego pomieszczenia garażu położony jest w przylegającej do budynku mieszkalnego parterowej dobudowce niemieszkalnej (pierwsza brama od strony budynku mieszkalnego). Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 2,03 %. Działka nr 21/19 o powierzchni 0.0802 ha, obręb 28 NE, AM-36, KW - JG1J/00061715/8. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 27.04.2103 r.
przeznaczenie podstawowe: nieuciążliwe usługi, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa
Cena wywoławcza nieruchomości: 11.000,00 zł **Wadium: 1.000,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 97116022202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości lokalowej - **najpóźniej do dnia 29 marca 2012 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 4 kwietnia 2012 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 12.

Ogłoszenie Nr 23/2012 Prezydenta Miasta z dnia 22 lutego 2012 roku wywieszane jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/ 75-46-228 lub 75/ 75-46-304.