

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY OGŁOSZENIEM NR 12/2012 OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W JELENIEJ GÓRZE PRZY:



- 1. ul. JANA KASPROWICZA 63** - Nieruchomość zabudowana wykwaterowanym budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym, w złym stanie technicznym, położona w granicach działki nr 584/1 o powierzchni 0.0775 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-5, księga wieczysta nr JG1J/00055843/9. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa wielorodzinna
Cena wywoławcza nieruchomości: 98.000,00 zł **Wadium: 9.800,00 zł**
- 2. ul. CIEPLICKIEJ 225** - Nieruchomość zabudowana wykwaterowanym budynkiem mieszkalnym, niepodpiwniczonym w zabudowie wolnostojącej o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem, w złym stanie technicznym, położona w granicach działki nr 297/2 o powierzchni 0.0590 ha, obręb Sobieszów II, AM-15, KW nr JG1J/00083852/0 (w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w dniu 08.09.2011 r. złożony został wniosek o odłączenie z księgi wieczystej nr JG1J/00083852/0 przedmiotowej nieruchomości i założenie dla niej nowej księgi wieczystej). **Przeznaczenie podstawowe:** mieszkaniowo-gospodarcze
Cena wywoławcza nieruchomości: 57.000,00 zł **Wadium: 5.700,00 zł**
- 3. ul. MICHAŁOWICKIEJ 11** - Nieruchomość zabudowana podpiwniczonym budynkiem niemieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o dwóch kondygnacjach nadziemnych (w tym poddasze) wykorzystywanym wcześniej na cele oświatowe, do którego dobudowany jest jednokondygnacyjny obiekt o funkcji gospodarczej, położona w granicach działki nr 148 o powierzchni 0.0900 ha, obręb Jagniątków, AM-9, KW nr JG1J/00081732/9. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa pensjonatowa, usługa związana z obsługą ruchu turystycznego i rekreacyjna oraz mieszkaniowa o charakterze rekreacyjnym, mieszkaniowa jednorodzinna.
Cena wywoławcza nieruchomości: 278.000,00 zł **Wadium: 27.000,00 zł**
- 4. ul. LUDOWEJ 21** - Nieruchomość zabudowana wykwaterowanym, budynkiem mieszkalnym o dwóch kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia w zabudowie wolnostojącej, w złym stanie technicznym, położona w granicach działek: nr 41/2, nr 41/3 i nr 41/1 o łącznej powierzchni 0.0824 ha, obręb Cieplice VI, AM-2, KW nr JG1J/00007882/3. **Przeznaczenie podstawowe:** mieszkaniowo-gospodarcze
Cena wywoławcza nieruchomości: 36.500,00 zł **Wadium: 3.600,00 zł**
- 5. NOWOWIEJSKIEJ** - Nieruchomość zabudowana innym budynkiem niemieszkalnym o trzech kondygnacjach nadziemnych z poddaszem (w złym stanie technicznym), w zabudowie wolnostojącej, położona w granicach działki nr 14/8 o powierzchni 0.1720 ha, obręb 34, AM-3, KW nr JG1J/00082413/4. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z usługami
Cena wywoławcza nieruchomości: 95.000,00 zł **Wadium: 9.500,00 zł**

Sprzedaż nieruchomości stanowiących przedmiot niniejszego ogłoszenia podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 poz. 535 ze zm.).

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A.
I Oddział w Jeleniej Górze nr **9711602202000000060115681** z oznaczeniem nieruchomości lokalowej - najpóźniej do dnia **12 marca 2012 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2012 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.

Ogłoszenie Nr 12/2012 Prezydenta Miasta z dnia 7 lutego 2012 roku wywieszane jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/ 75-46-228 lub 75/ 75-46-304.