

**Prezydent Miasta Jeleniej Góry ogłoszeniem nr 7/2012 ogłasza przetarg  
ustny nieograniczony na sprzedaż bądź oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów  
wraz ze sprzedażą lokali położonych w Jeleniej Górze przy:**



- Ul. SPÓLDZIELCZEJ 7 - lokal mieszkalny nr 9** o łącznej powierzchni 16,90 m kw., składa się z pokoju i kuchni, położony jest na poddaszu budynku (trzeciej kondygnacji nadziemnej), w.c. w częściach wspólnych nieruchomości. Udział we współwłasności budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 4,37%. Działka nr 249 o powierzchni 0.0203 ha, obręb Jelenia Góra 3, AM-3, KW nr JG1/00026033/6. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 12.08.2102 r.  
**przeznaczenie podstawowe:** mieszkaniowo-gospodarcze.  
**Cena wywoławcza nieruchomości: 31.300,00 zł** **Wadium: 3.100,00 zł**
- Ul. KSIAŻĘCEJ 2 - lokal mieszkalny nr 9** o łącznej powierzchni 43,67 m kw., składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z w.c., położony jest na II piętrze budynku (trzeciej kondygnacji nadziemnej, poddasze). Udział we współwłasności budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 11,37%. Działka nr 40 o powierzchni 0.0200 ha, obręb Cieplice I, AM-2, KW nr JG1/00026418/9. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 10.07.2097 r.  
**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.  
**Cena wywoławcza nieruchomości: 82.700,00 zł** **Wadium: 8.200,00 zł**
- Ul. IGNACEGO PADEREWSKIEGO 48 - lokal mieszkalny nr 5** o ogólnej powierzchni 52,42 m kw., składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 45,99 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych: piwnicy i strychu o łącznej powierzchni 6,43 m kw., położony jest na poddaszu budynku (3 kondygnacji nadziemnej). Udział we współwłasności budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 15,23%. Działka nr 32/4 o powierzchni 0.1110 ha, obręb 60, AM-4, KW nr JG1J/00045534/7. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 30.12.2103 r.  
**przeznaczenie podstawowe:** tereny zabudowy mieszkaniowej  
**Cena wywoławcza nieruchomości: 81.000,00 zł** **Wadium: 8.100,00 zł**
- Ul. JÓZEFA CHELMOŃSKIEGO 19 - lokal mieszkalny nr 1a** o ogólnej powierzchni 77,68 m kw., składa się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 58,67 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych: w.c. i 3 pomieszczeń gospodarczych o łącznej powierzchni 19,01 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział we współwłasności budynku i prawie własności gruntu - 17,06%. Działka nr 288/4 o powierzchni 0.1635 ha, obręb 32, AM-4, KW JG1J/00057966/1.  
**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną  
**Cena wywoławcza nieruchomości: 62.300,00 zł** **Wadium: 6.200,00 zł**
- Ul. 1 MAJA 65 - lokal użytkowy nr 2** o ogólnej powierzchni 98,42 m kw., składa się z 3 biur, pomieszczenia socjalnego i w.c., położony jest na parterze budynku. Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 7,75%. Działka nr 50/1 o powierzchni 0.0323 ha, obręb 28 NE, AM-36, KW JG1J/00035232/7.  
**przeznaczenie podstawowe:** zabudowa wielorodzinną  
**Cena wywoławcza nieruchomości: 252.600,00 zł** **Wadium: 25.000,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILENIUM S.A. Oddział w Jeleniej Górze nr **971160220200000060115681** z oznaczeniem nieruchomości lokalowej - **najpóźniej do dnia 5 marca 2012 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 marca 2012 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.

Ogłoszenie Nr 7/2012 Prezydenta Miasta z dnia 26 stycznia 2012 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/ 75-46-228 lub 75/ 75-46-304.