

**O G Ł O S Z E N I E   N R   5/D/G/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY Z DNIA 16.01.2012 R.**



Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza do składania ofert na oddanie w dzierżawę na okres trzech lat, gruntu zabudowanego garażem murowanym o pow. 21,20 m kw. z wraz z gruntem o pow. 44,80 m kw. niezbędnym do korzystania z garażu, stanowiącym własność Miasta, oznaczonego geodezyjnie jako część działki nr 256/3, obręb 40, AM 1 położonego przy ul. Stanisława Wyspiańskiego.

Oferty pisemne winny zawierać:

**w przypadku osoby fizycznej:**

- nazwisko i imię, adres zamieszkania oferenta , nr dowodu osobistego, PESEL ,
- w przypadku osoby prawnej:
- nazwę i siedzibę oferenta, dokumenty określające jego status prawny, dane właściwego rejestru oraz charakterystykę prowadzonej działalności,

**oraz**

- propozycję stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego za grunt zabudowany garażem nie niższej niż - 4,30 zł / m kw. ,
  - propozycję rocznego czynszu dzierżawnego za grunt o pow. od 40 m kw. do 60 m kw. niezbędny do korzystania z garażu nie niższej niż - 150,00 zł,
  - dowód wpłaty wadium w wysokości 100,00 zł ,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego ogłoszenie i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Garaż nie jest wyposażony w media. Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.  
Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości.

Oferty należy składać w Centrum Obsługi Klienta - stanowisko Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 6a - sala nr 3, parter. Oferty będą rozpatrywane w kolejności ich składania. Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata wadium w wysokości 100,00 zł, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Jeleniej Górze w Banku Millennium S.A. Oddział w Jeleniej Górze nr 97 1160 2202 0000 0000 6011 5681 lub w kasie tut. Urzędu.

Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego, a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się oferenta , którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji, nie częściej niż raz w roku na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki i Nieruchomościami przy ul. Ptasiej 2/3, pokój 109, telefon nr 75- 75-46-279.**

Ogłoszenia i obwieszczenia podlegają ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej 2-3.