

O G Ł O S Z E N I E

NR 1/D/SP/2012



Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza **do składania w terminie do dnia 24 lutego 2012 r.** ofert na oddanie w dzierżawę na okres trzech lat, gruntu zabudowanego garażem murowanym o pow. 20 m kw. stanowiącym, własność Skarbu Państwa wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z tego garażu o pow. 15 m kw., położonego przy **ul. Armii Krajowej 18**, oznaczonego geodezyjnie jako część działki nr 43 o pow. 0.1528 ha, obręb 28NE, AM 59
Garaż nie jest wyposażony w media.

Oferty pisemne winny zawierać:

w przypadku osoby fizycznej:

· nazwisko i imię, adres zamieszkania oferenta, nr dowodu osobistego, PESEL,

w przypadku osoby prawnej:

· nazwę i siedzibę oferenta, dokumenty określające jego status prawny, dane właściwego rejestru oraz charakterystykę prowadzonej działalności,

oraz

- propozycję stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego za grunt zabudowany garażem nie niższej niż - 4,30 zł / m kw. ,
- propozycję rocznego czynszu dzierżawnego za grunt o pow. do 40 m kw. niezbędny do korzystania z garażu nie niższej niż - 96,00 zł,
- dowód wpłaty wadium w wysokości 100,00 zł,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego ogłoszenia i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Do czynszu dzierżawnego zarówno miesięcznego jak i rocznego doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości.

Oferty należy składać w Wydziale Obsługi Mieszkańców - stanowisko Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 6a - sala nr 3, parter.

Otwarcie ofert nastąpi 24 lutego 2012 roku o godz. 10 -tej w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia 2-3, pokój 102.

Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata wadium w wysokości **100,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Jeleniej Górze w Banku Millennium S.A. Oddział w Jeleniej Górze nr **97 1160 2202 0000 0000 6011 5681** **lub w kasie tutaj. Urzędu.**

Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego, a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się oferenta, którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji, nie częściej niż raz w roku na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Ptasiej 2/3, pokój 102, telefon nr 75-75-46-310.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.jeleniagora.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra, ul. Ptasia 2-3, I piętro.