



ogłoszeniem nr 169/2013 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą bądź oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami.

1. UL. STEFANA OKRZEI 15

Lokal mieszkalny nr 4 o ogólnej powierzchni 46,25 m kw., składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z w.c., położony jest na I piętrze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 6,25%. Działki: nr 71/11 i nr 71/48 o łącznej powierzchni 0.0320 ha, obręb 28 NE, AM-59, KW JG1J/00027905/7.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 20.12.2078 r.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: nieuciążliwe usługi, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości: 100.300,00 zł Wadium: 10.000,00 zł.

2. UL. ŻŁOTNICZA 6

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni 41,20 m kw., składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i w.c. o powierzchni użytkowej 38,30 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 2,90 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 5,69%. Działka nr 160 o powierzchni 0.0213 ha, obręb Jelenia Góra 2, AM-3, KW JG1J/00035132/6.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 25.08.2102 r.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: teren, na którym zlokalizowano budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków.

Cena wywoławcza nieruchomości: 59.900,00 zł Wadium: 5.900,00 zł

3. UL. BOLESŁAWA CHROBREGO 7

Lokal mieszkalny nr 2 o ogólnej powierzchni 26,80 m kw., składa się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 23,80 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 3,00 m kw., położony jest na parterze budynku. W.c. dla lokalu wspólne położone na klatce schodowej.

Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 12,69%.

Działka nr 380/4 o powierzchni 0.0375 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00055516/8.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 10.09.2100 r.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków, jako przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe lokalizowane w parterach budynków.

Cena wywoławcza nieruchomości: 24.300,00 zł Wadium: 2.400,00 zł

4. UL. WOLNOŚCI 20-22

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni 40,60 m kw., składa się z pokoju z kuchnią i pokoju, położony jest na I piętrze budynku w klatce nr 22. W.c. lokalu znajduje się na klatce schodowej.

Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 3,75%. Działka nr 475/1 o powierzchni 0.0474 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00033312/8.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 24.07.2100 r.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: teren, na którym zlokalizowano budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków, usługi komercyjne, usługi sektora publicznego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 27.200,00 zł Wadium: 2.700,00 zł

5. UL. JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO 16

Lokal mieszkalny nr 2 o ogólnej powierzchni 66,09 m kw., składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i trzech spiżarni o powierzchni użytkowej 55,48 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 10,61 m kw., położony jest na I piętrze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 9,91%. Działka nr 303 o powierzchni 0.1721 ha, obręb 32, AM-4, KW JG1J/00058269/2.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: tereny, na których preferuje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub niską wielorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości: 57.000,00 zł Wadium: 5.700,00 zł

6. UL. LWÓWECKA 4, 6, 8, 10, 12

Lokal mieszkalny nr 9 o ogólnej powierzchni 45,38 m kw., składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 37,65 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 7,73 m kw., położony jest na poddaszu (III kondygnacji) budynku nr 8. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 2,01%. Działka nr 8/1 o powierzchni 0.3741 ha, obręb 28 NE, AM-8, KW JG1J/00090133/6.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości: 57.000,00 zł Wadium: 5.700,00 zł

7. UL. KARKONOSKA 38

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni 28,20 m kw., składa się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 27,70 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 0,50 m kw., położony jest na parterze budynku. W.c. lokalu wspólne, znajduje się na korytarzu. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 9,39%. Działki: nr 190/1 i nr 190/6 o łącznej powierzchni 0.2010 ha, obręb Sobieszów I, AM-5, KW JG1J/00056122/6.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub tereny usług turystycznych.

Cena wywoławcza nieruchomości: 30.300,00 zł Wadium: 3.000,00 zł

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 971160220200000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 3 stycznia 2014 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 stycznia 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.

Ogłoszenie Nr 169/2013 Prezydenta Miasta z dnia 19 listopada 2013 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej nieruchomosci.jeleniagora.pl