

# PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY



## ogłoszeniem nr 159/2013 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanych położonych w Jeleniej Górze.

### 1. **ul. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 34**

Nieruchomość zabudowana budynkiem w zabudowie półzwartej o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz budynkiem garażowo-warsztatowym. Budynek główny wykorzystywany był wcześniej na cele administracyjno-biurowe (niegdyś siedziba Zakładu Gospodarki Lokalowej "Północ"). Nieruchomość położona w granicach działki nr 85/29 o powierzchni 0.0360 ha, obręb 28 NE, AM-58, księga wieczysta nr JG1J/00085100/8.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** nieuciążliwe usługi - głównie o charakterze centrotwórczym (handel, gastronomia, banki, hotele itp.). Towarzącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa. Nowa i modernizowana zabudowa powinna się odznaczać wysokimi walorami architektonicznymi nawiązującymi do otaczającej zabudowy historycznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 400.000,00 zł**

**Wadium: 40.000,00 zł.**

### 2. **ul. WARSZAWSKA 68,68OF**

Nieruchomość zabudowana wykwaterowanym, wolnostojącym budynkiem mieszkalnym nr 68 o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym oraz jednokondygnacyjnym budynkiem oficyny, a także dobudowanymi do tego budynku trzema obiektami niemieszkalnymi o funkcji gospodarczej. Nieruchomość położona w granicach działki nr 587 o powierzchni 0.1034 ha, obręb Jelenia Góra 3, AM-9, księga wieczysta nr JG1J/00089896/2.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 45.000,00 zł**

**Wadium: 4.500,00 zł.**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - **Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 16 grudnia 2013 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 grudnia 2013 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 159/2013 Prezydenta Miasta z dnia 29 października 2013 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [www.nieruchomosci.jeleniagora.pl](http://www.nieruchomosci.jeleniagora.pl)