

# PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY



ogłoszeniem nr 96/2013 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż bądź oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów wraz ze sprzedażą lokali położonych w Jeleniej Górze przy:

## 1. ul. KARKONOSKIEJ 22

**Lokal użytkowy nr 1** o ogólnej powierzchni 75,90 m kw., składa się z sali sprzedaży, 2 magazynów, biura i w.c. o powierzchni użytkowej 69,10 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 6,80 m kw., położony na parterze budynku.

Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 17,48%

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub tereny usług turystycznych.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 40.000,00 zł**

**Wadium: 4.000,00 zł**

## 2. ul. SĄDOWEJ 14

**Lokal użytkowy nr 1U** o ogólnej powierzchni 50,17 m kw., składa się z pomieszczenia usługowego i pomieszczenia socjalnego z w.c. o powierzchni użytkowej 34,61 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - magazynu o powierzchni 15,56 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 12,64%. Działka nr 655/2 o powierzchni 0.0537 ha, obręb Sobieszów II, AM-20, KW - JG1J/00068854/3.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 12.09.2105 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy usługowej i/lub tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 21.000,00 zł**

**Wadium: 2.100,00 zł**

## 3. ul. JANA KILIŃSKIEGO 20

**Lokal użytkowy - garaż** o łącznej powierzchni użytkowej 13,98 m kw., składa się z jednego pomieszczenia garażu położony jest w przylegającej do budynku mieszkalnego parterowej dobudówce niemieszkalnej (pierwsza brama od strony budynku mieszkalnego). Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 2,03%. Działka nr 21/19 o powierzchni 0.0802 ha, obręb 28 NE, AM-36, KW - JG1J/00061715/8.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 27.04.2103 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** zabudowę wielorodzinną zawierającą więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków, usługi komercyjne, usługi sektora publicznego.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 9.500,00 zł**

**Wadium: 950,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - **najpóźniej do dnia 5 września 2013 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 września 2013 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 96/2013 Prezydenta Miasta z dnia 29 lipca 2013 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [nieruchomosci.jeleniagora.pl](http://nieruchomosci.jeleniagora.pl)