



ogłoszeniem nr 59/2014 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą bądź oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami.

## 1. AL. WOJSKA POLSKIEGO 20

**Lokal mieszkalny nr 9** o ogólnej powierzchni 64,90 m kw., składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i dwóch spiżarni, położony na poddaszu budynku. W.c. lokalu wspólne, znajduje się na klatce schodowej. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 5,26%. Działka nr 71/1 o powierzchni 0.0380 ha, obręb 28 NE, AM-59, KW JG1J/00027966/2. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 17.08.2103 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** usługi - głównie o charakterze centrowym, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa..

**Cena wywoławcza nieruchomości: 86.500,00 zł**

**Wadium: 8.600,00 zł.**

## 2. UL. JANA KASPROWICZA 6

**Lokal mieszkalny nr 6-6a** o ogólnej powierzchni 132,43 m kw., składa się z sześciu pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z w.c. i spiżarki o powierzchni użytkowej 101,70 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych - dwóch komórek, piwnicy i pomieszczenia gospodarczego o łącznej powierzchni 30,73 m kw., położony na drugim piętrze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 31,92%. Działka nr 385 o powierzchni 0.0673 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00082547/2.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków, jako przeznaczenie uzupełniające usługi nieuciążliwe o charakterze lokalnym lokalizowane wyłącznie w parterach budynków.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 112.000,00 zł**

**Wadium: 11.200,00 zł**

## 3. UL. SOLANKOWA 21,21A

**Lokal mieszkalny nr 3** o ogólnej powierzchni 73,32 m kw., składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego z w.c. i komunikacji o powierzchni użytkowej 62,94 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych - komórki i pomieszczenia gospodarczego o łącznej powierzchni 10,38 m kw., położony na poddaszu budynku nr 21A. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 13,64%. Działka nr 59/4 o powierzchni 0.1921 ha, obręb Cieplice V, AM-5, KW JG1J/00089879/7.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 56.900,00 zł**

**Wadium: 5.600,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 19 maja 2014 r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 59/2014 Prezydenta Miasta z dnia 15 kwietnia 2014 roku wywieszane jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [www.nieruchomosci.jeleniagora.pl](http://www.nieruchomosci.jeleniagora.pl)