

Prezydent Miasta Jeleniej Góry



ogłoszeniem nr 26/2013 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą gruntu.

1. **Przedmiotem przetargu jest łączna sprzedaż niżej opisanych lokali** mieszkalnych o łącznej powierzchni 99,60 m kw. położonych w budynku przy ul. Wolności 36of w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym łącznie 35,42% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 841 o powierzchni 0.0687 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4.

Lokal mieszkalny nr 1 o ogólnej powierzchni 51,10 m kw., składa się z przedsionka, 2 pokoi, kuchni, w.c., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 18,17%. Działka nr 841 o powierzchni 0.0687 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00061079/7.

Lokal mieszkalny nr 2 o ogólnej powierzchni 48,50 m kw., składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z w.c. o powierzchni użytkowej 38,30 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych: komórki i kotłowni o ogólnej powierzchni 10,20 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 17,25%. Działka nr 841 o powierzchni 0.0687 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00061079/7.

Cena wywoławcza lokali mieszkalnych:

41.000,00 zł

w tym:

cena lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu wynosi:

23.751,00 zł,

cena lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem w prawie własności gruntu wynosi:

17.249,00 zł.

Wadium:

4.100,00 zł.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: zabudowa mieszkaniowa zawierająca nie więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków w układzie wolnostojącym, bliźniaczym lub szeregowym wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkańców budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz ogrodami przydomowymi.

2. **ul. MICHAŁA DRZYMAŁY 25**

Lokal użytkowy nr 8 o ogólnej powierzchni 58,09 m kw., składa się ze sklepu o powierzchni 25,42 m kw. położonego na parterze budynku oraz pomieszczeń: 2 magazynów, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia piekarni, szatni, w.c., umywalni i komórki o łącznej powierzchni 32,67 m kw. zlokalizowanych w piwnicy budynku.

Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 9,85%.

Działka nr 57 o powierzchni 0.0222 ha, obręb Jelenia Góra 2, AM-1, KW nr JG1J/00025170/1.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: teren, na którym zlokalizowano budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków.

Cena wywoławcza nieruchomości: 37.300,00 zł.

Wadium: 3.700,00 zł.

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - **Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 9 maja 2013 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2013 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.

Ogłoszenie Nr 26/2013 Prezydenta Miasta z dnia 15 maja 2013 roku wywieszone jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro, w pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie [internetowej nieruchomości.jeleniagora.pl](http://internetowej.nieruchomosci.jeleniagora.pl)