



- 1) Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza do składania ofert na **oddanie w dzierżawę na okres do 31.12.2014 r. gruntu ozn. geod. jako cz. dz. 207/1 o pow. 9 m kw., Obr. Jelenia Góra 1, AM 2 wzdłuż ciągu pieszego przy ul. Jasnej** - w pobliżu Galerii Grodzkiej, z przeznaczeniem pod lokalizację jednego przenośnego stoiska handlowego o szer. maksymalnej 3 m (w załączniku graficznym grunt oznaczony kolorem żółtym oraz numerem 2).  
Wyklucza się możliwość handlu artykułami przemysłowymi za wyjątkiem drobnych artykułów ozdobnych i pamiątkarskich.  
Po zakończeniu handlu, który odbywać się będzie w godzinach od 9.00 do 18.00, stoisko powinno być zdemontowane a teren uprzątnięty.
- 2) Oferty w przedmiocie wydzierżawienia wyżej określonej nieruchomości należy składać **w zaklejonych kopertach** w Centrum Obsługi Klienta, sala nr 3, parter budynku przy ul. Ptasiej 6A, stanowisko Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, **do dnia 2.04. 2014 r. do godz. 15.30.**
- 3) Oferty pisemne winny zawierać:  
w przypadku osoby fizycznej:
  - nazwisko i imię adres zamieszkania, nr dowodu osobistego, PESEL, aktualny wpis do ewidencji działalności gospodarczej,w przypadku osoby prawnej:
  - nazwę i siedzibę oferenta, dokumenty określające jego status prawny,
  - charakterystykę prowadzonej działalności,a ponadto:
  - projekt zagospodarowania stoiska (szkic) oraz opis rodzaju asortymentu towaru,
  - **propozycję stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego, nie niższej niż 74,00 zł za 1 m kw.** zajętej powierzchni,
  - dowód wpłaty wadium w wysokości 500,00 zł,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego ogłoszenia i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
- 4) Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki.
- 5) Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości.
- 6) W przypadku handlu artykułami spożywczymi, Dzierżawca winien uzyskać zezwolenie Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Jeleniej Górze na prowadzenie działalności handlowej.
- 7) Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata wadium w wysokości **500 ,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Jelenia Góra **w Banku Millennium SA Oddział Jelenia Góra nr 9711602202000000060115681** bądź w kasie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 lub przy Pl. Ratuszowym 58.
- 8) Wadium wniesione przez osobę, której oferta zyska akceptację Prezydenta Miasta zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.  
Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się oferenta, którego oferta została wybrana od zawarcia umowy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.
- 9) Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej 2/3, pokój 102, telefon nr 75-75-46-279.

Ogłoszenie oraz formularz oferty umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry.