

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY



ogłoszeniem nr 30/2012 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu wraz ze sprzedażą lokalu położonego w Jeleniej Górze przy:

1. **al. WOJSKA POLSKIEGO 1-1A - lokal mieszkalny nr 1** o ogólnej powierzchni 165,03 m kw., składa się z 4 pokoi, 2 kuchni, w.c., natrysku i 2 przedpokoi o powierzchni użytkowej 149,21 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych - 2 piwnic o łącznej powierzchni 15,82 m kw., położony na parterze budynku nr 1 w nieruchomości przy al. Wojska Polskiego 1-1a. Udział we współwłasności budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 29,02 %. Działka nr 15/4 o powierzchni 0.1369 ha, obręb 33, AM-1, KW nr JG1/00065157/6.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia: 30.04.2103 r.

przeznaczenie podstawowe: nieuciążliwe usługi, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości: 322.000,00 zł

Wadium: 32.000,00 zł

Do zapłaty po przetargu z wylicytowanej ceny nieruchomości: ok. 46%.

W świetle obowiązujących przepisów art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%, tj. ceny sprzedaży: lokalu i część pierwszej opłaty za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, uzyskane w drodze przetargu podlegają obniżeniu o 50 %.

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILENIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości lokalowej - **najpóźniej do dnia 12 kwietnia 2012 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 18 kwietnia 2012 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 12.

Ogłoszenie Nr 30/2012 Prezydenta Miasta z dnia 8 marca 2012 roku wywieszona jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/ 75-46-228 lub 75/ 75-46-304.